

ПРОТОКОЛ

общего очередного собрания (в очной форме, совместное присутствие) Садоводческого Некоммерческого Товарищества «Медвежье озеро 2014»

Дата проведения: 06 июля 2024 года.

Место проведения: Московская область, городской округ Щелково, микрорайон Медвежье озеро, ул. Малиновая, 23а, Административное здание.

Время начала регистрации: 12 часов 00 минут.

Время открытия: 13 часов 18 минут.

Инициатор проведения собрания: правление товарищества.

Общее количество членов товарищества по реестру на начало собрания: 339 (триста тридцать девять) человек.

Зарегистрировались для участия в собрании, члены товарищества: 199 (сто девяносто девять) человек. Из них присутствуют лично 13 (тринадцать) человек, через представителя по доверенности 186 (сто восемьдесят шесть) человек.

Зарегистрировались для участия в собрании, садоводы без участия в товариществе: не регистрировались.

Присутствующие участники обладают 58,7 % (пятьдесят восемь целых семь десятых процента) голосов членов товарищества.

Участники собрания зарегистрированы в установленном порядке, регистрационные листы прилагаются.

Кворум для решения вопросов повестки собрания имеется. Общее собрание в очной форме правомочно по всем вопросам повестки.

Присутствующие участники по объявленному кворуму замечаний не имеют.

Вопросы к рассмотрению:

1. Избрание председательствующего на собрании.
2. Избрание секретаря собрания.
3. Избрание счетной комиссии.
4. Утверждение Списка СНТ (реестра СНТ).
5. Утверждение Устава товарищества в новой редакции.
6. Отчет Председателя товарищества за 2023 год.
7. Отчет Правления товарищества за 2023 год.
8. Определение порядка голосования (тайное или открытое) по вопросам избрания органов товарищества.
9. Избрание членов Правления товарищества на вакантные места.
10. Избрание членов Ревизионной комиссии товарищества на вакантные места.
11. Утверждение электронного голосования с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг и порядка такого голосования.
12. Принятие решения о поручении Председателю товарищества зарегистрировать СНТ "Медвежье озеро 2014" на портале Госуслуг и внести данные реестра собственников СНТ в специальный раздел на портале Госуслуг.
13. Принятие решения о ежемесячной публикации выписки с расчетного счета СНТ в части расходования денежных средств в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных".

14. Принятие решения о проведении ремонта аварийного участка подъездной дороги к СНТ "Медвежье озеро 2014" за счет временно свободных денежных средств на расчетном счете товарищества.
15. Принятие решения о приобретении навесного оборудования на трактор Solis90: погрузчик навесной фронтальный "Универсал Standart" 1200 кг (БРС к трактору, БРС РО EURO джойстик, 3-х секционный распределитель), ковш 0,8 м³ (универсал-800 БРС ЕВРО). Средства на приобретение в размере 500 тыс. руб. направить из неизрасходованных средств прошлых периодов, включая взысканные задолженности с неустойками и доходы в виде процентов от размещения депозитов в ПАО Сбербанк.
16. Принятие решения о приобретении навесного оборудования на трактор Solis90: одношнековый снегометатель СШ-2000. Средства на приобретение в размере 350 тыс. руб. направить из неизрасходованных средств прошлых периодов, включая взысканные задолженности с неустойками и доходы в виде процентов от размещения депозитов в ПАО Сбербанк.
17. Принятие решения об устройстве навеса на деревянный настил для проведения общественных мероприятий и творческих занятий детей поселка на участке с кадастровым номером 50:14:0030207:8. Средства на приобретение с учетом доставки, сборки, покраски в размере 400 тыс. руб. направить из неизрасходованных средств прошлых периодов, включая взысканные задолженности с неустойками и доходы в виде процентов от размещения депозитов в ПАО Сбербанк.
18. Принятие решения об организации детской площадки на участке с кадастровым номером 50:14:0030207:8. Средства на организацию в размере 300 тыс. руб. направить из неизрасходованных средств прошлых периодов, включая взысканные задолженности с неустойками и доходы в виде процентов от размещения депозитов в ПАО Сбербанк.
19. Принятие решения о подготовке схемы высот существующих переливных труб открытой ливневой канализации дачного поселка Медвежье озеро, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Щелково, микрорайон Медвежье озеро. Средства на подготовку проекта в размере 300 тыс. руб. направить из неизрасходованных средств прошлых периодов, включая взысканные задолженности с неустойками и доходы в виде процентов от размещения депозитов в ПАО Сбербанк.
20. Принятие решения о проведении ремонтных работ тротуарной дорожки вокруг озера. Средства на проведение ремонтных работ в размере 700 тыс. руб. направить из неизрасходованных средств прошлых периодов, включая взысканные задолженности с неустойками и доходы в виде процентов от размещения депозитов в ПАО Сбербанк.
21. Принятие решения о проведении обслуживания и текущего ремонта улично-дорожной сети поселка. Средства на проведение работ в размере 1 650 тыс. руб. направить из неизрасходованных средств прошлых периодов, включая взысканные задолженности с неустойками и доходы в виде процентов от размещения депозитов в ПАО Сбербанк.
22. Принятие решения о расформировании Специального фонда товарищества, утвержденного решением Общего собрания от 16.12.2017 года, в размере 2 101 650 руб.. Средства использовать в уставных целях в последующих периодах деятельности товарищества.

Регламент выступления в прениях для участников – 3 минуты по одному вопросу.

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" собственники земельных участков, расположенных в границах территории садоводства, не являющиеся членами некоммерческого объединения, вправе принимать участие в общем собрании членов некоммерческого объединения собственников недвижимости.

По вопросам, указанным в пунктах 4 – 6.1, 21, 22, 24 и 26 части 1 статьи 17 указанного Федерального закона, лица, указанные в части 1 статьи 5, вправе принимать участие в голосовании при принятии по указанным вопросам решений общим собранием членов товарищества. По иным вопросам повестки общего собрания членов товарищества лица, указанные в части 1 статьи 5, в голосовании при принятии решения общим собранием членов товарищества участия не принимают.

По вопросам, указанным в пунктах 1 - 6, 10, 17, 21 - 26 части 1 статьи 17, решения общего собрания членов товарищества принимаются квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

По иным вопросам, указанным в части 1 и 1.1 статьи 17, решения общего собрания членов товарищества принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Слушали:

- **По первому вопросу повестки собрания.**

Никифорова А.Ю. предложила избрать председателем собрания садоводческого некоммерческого товарищества председателя товарищества Рощину Евгению Александровну.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Кол-во голосов	198	0	1

По первому вопросу повестки собрания решили:

Рощину Евгению Александровну избрать председателем общего собрания садоводческого некоммерческого товарищества.

- **По второму вопросу повестки собрания.**

Рощина Е.А. предложила избрать секретарем собрания садоводческого некоммерческого товарищества Борисову Светлану Владимировну.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Кол-во голосов	198	0	1

По второму вопросу повестки собрания решили:

Борисову Светлану Владимировну избрать секретарем общего собрания садоводческого некоммерческого товарищества.

- **По третьему вопросу повестки собрания.**

Рощина Евгения Александровна предложила для избрания в счетную комиссию общего собрания кандидатуры Мамкина Юрия Владимировича, Сахновой Ольги Михайловны, Горбачевой Елены Анатольевны, Борисовой Светланы Владимировны.

Других предложений или возражений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Кол-во голосов	198	0	

По третьему вопросу повестки собрания решили:

Мамкина Юрия Владимировича, Сахнову Ольгу Михайловну, Горбачеву Елену Анатольевну, Борисову Светлану Владимировну избрать в счетную комиссию общего собрания садоводческого некоммерческого товарищества.

- **По четвертому вопросу повестки собрания.**

Рощина Евгения Александровна предложила утвердить Список членов (реестр) СНТ «Медвежье озеро 2014» в составе 339 (триста тридцать девять) человек.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Кол-во голосов	198	0	1

По четвертому вопросу повестки собрания решили:

Утвердить Список членов (реестр) СНТ «Медвежье озеро 2014» в составе 339 (триста тридцать девять) человек.

- По пятому вопросу повестки собрания.

Рощина Евгения Александровна напомнила, что Федеральным законом от 14.07.2022 № 312-ФЗ в Федеральный закон от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" введена Статья 17.1 "Особенности принятия решений общего собрания членов товарищества с применением электронных или иных технических средств". В соответствии с этим необходимо принять новую редакцию Устава.

Мамкин Ю.В. заметил, что в новой редакции Устава в вариантах электронного голосования указан сайт bearlake.su не принадлежащий товариществу.

Никифорова А.Ю. пояснила, что сайт bearlake.su является официальным сайтом товарищества, утвержден решением общего собрания и используется товариществом на основании договора аренды. Данный вопрос никак не регламентируется законодательно и не нарушает ни Федеральный закон от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", ни права собственников.

Рощина Евгения Александровна предложила утвердить Устав в новой редакции.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Кол-во голосов	174	6	19

По пятому вопросу повестки собрания решили:

Утвердить Устав в новой редакции.

- По шестому вопросу повестки собрания.

Рощина Евгения Александровна представила отчет председателя за 2023 год с приложением отчета об исполнении приходно-расходной Сметы за 2023 год. Ознакомиться с отчетом участники собрания могли заблаговременно, отчет председателя вместе с другими материалами к собранию был размещен на сайте товарищества bearlake.su и в мессенджере WhatsApp с официального номера телефона товарищества +7 (969) 022-91-60. Полученный доход за отчетный 2023 год предложено использовать в уставных целях в последующих периодах деятельности товарищества. Денежные средства, утвержденные по статьям расходов в смете 2023, не израсходованные в отчетном периоде, предложено перенести в расходы будущих сметных периодов в соответствии с утвержденными статьями расходов сметы 2024.

Участникам собрания предложено проголосовать по вопросу утверждения годового отчета Председателя товарищества за 2023 год.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Кол-во голосов	168	13	18

По шестому вопросу повестки собрания решили:

Годовой отчет председателя товарищества за 2023 год с приложением отчета об исполнении приходно-расходной Сметы за 2023 год утвердить. Полученный доход за отчетный 2023 год использовать в уставных целях в последующих периодах деятельности товарищества. Денежные средства, утвержденные по статьям расходов в смете 2023, не израсходованные в отчетном периоде, перенести в расходы будущих сметных периодов в соответствии с утвержденными статьями расходов сметы 2024.

• **По седьмому вопросу повестки собрания.**

Рощина Евгения Александровна предложила утвердить отчет правления за 2023 год. Ознакомиться с отчетом участники собрания могли заблаговременно, отчет правления вместе с другими материалами к собранию был размещен на сайте товарищества bearlake.su и в мессенджере WhatsApp с официального номера телефона товарищества +7 (969) 022-91-60.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Кол-во голосов	147	21	31

По седьмому вопросу повестки собрания решили:

Годовой отчет правления товарищества за 2023 год утвердить.

• **По восьмому вопросу повестки собрания.**

Для избрания исполнительных органов товарищества в соответствии с ч.5 ст.16 217-ФЗ необходимо принять решение о порядке голосования по этому вопросу: тайное или открытое.

Участникам предложено выбрать порядок голосования.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Тайное	1	191	7
Открытое	191	1	7

По восьмому вопросу повестки собрания решили:

Голосование по вопросам избрания исполнительных органов товарищества провести открыто. По вопросу избрания исполнительных органов решение принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (ч.2 ст.17 217-ФЗ). Для настоящего собрания квалифицированное большинство составляет 133 (сто тридцать три) голоса (199/3х2).

• **По девятому вопросу повестки собрания.**

Для избрания в члены Правления поступило заявление от одного кандидата: Мамаенко Н.Ю.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Ф.И.О. кандидата	Вариант голосования		
Кол-во голосов	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Мамаенко Н.Ю.	64	64	71

По девятому вопросу повестки собрания решили:

С учетом нормы о принятии решения по настоящему вопросу квалифицированным большинством в две трети участников собрания кандидат Мамаенко Н.Ю. не набрал необходимого количества голосов для избрания в члены правления.

- **По десятому вопросу повестки собрания.**

Заявлений на избрание в члены Ревизионной комиссии не поступило

Результаты голосования:

Ф.И.О. кандидата	Вариант голосования		
Кол-во голосов	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
-	-	-	-

По десятому вопросу повестки собрания решили:

В виду отсутствия заявлений от кандидатов на избрание в члены Ревизионной комиссии вопрос с голосования снят.

- **По одиннадцатому вопросу повестки собрания.**

Рощина Евгения Александровна напомнила, что с 23.01.2024 г. на едином портале государственных и муниципальных услуг заработал сервис для заочного голосования на общих собраниях в СНТ. В связи с этим необходимо утвердить электронное голосование с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг и порядка такого голосования.

Богачева Т.И. попросила уточнить возможна ли альтернатива голосованию посредством единого портала государственных и муниципальных услуг.

Рощина Е.А. объяснила, что новой редакцией Устава предусмотрены все варианты электронного голосования и в дальнейшем будет достаточно внести в ближайшую повестку общего собрания членов товарищества желаемый вариант электронного голосования и утвердить его.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Кол-во голосов	180	7	12

По одиннадцатому вопросу повестки собрания решили:

Утвердить электронное голосование с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг и порядка такого голосования.

- **По двенадцатому вопросу повестки собрания.**

Рощина Евгения Александровна предложила поручить Председателю товарищества зарегистрировать СНТ "Медвежье озеро 2014" на портале Госуслуг и внести данные реестра собственников СНТ в специальный раздел на портале Госуслуг.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Кол-во голосов	169	15	15

По двенадцатому вопросу повестки собрания решили:

Принято решение поручить Председателю товарищества зарегистрировать СНТ "Медвежье озеро 2014" на портале Госуслуг и внести данные реестра собственников СНТ в специальный раздел на портале Госуслуг.

- **По тринадцатому вопросу повестки собрания.**

Инициативной группой членов Правления и членом Ревизионной комиссии Андреевым Г.Т. было предложено ежемесячно публиковать выписки с расчетного счета СНТ в части расходования денежных средств.

Рощина Е.А. пояснила, что в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 N 402-ФЗ (ред. от 12.12.2023) "О бухгалтерском учете" Ст.14 п.2 "Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность некоммерческой организации, за исключением случаев, установленных настоящим Федеральным законом и иными федеральными законами, состоит из бухгалтерского баланса, отчета о целевом использовании средств и приложений к ним", Ст. 15 п.1 "Отчетным периодом для годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (отчетным годом) является календарный год - с 1 января по 31 декабря включительно, за исключением случаев создания, реорганизации и ликвидации юридического лица". На основании вышеизложенного выписка с расчетного счета не является документом бухгалтерской отчетности.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" публикация выписки с расчетного счета СНТ невозможна без согласия субъекта персональных данных.

В соответствии с "Федеральным законом об информации, информационных технологиях и о защите информации" № 149-ФЗ от 27.07.2006г. данная информация относится к сведениям не подлежащим распространению.

Блинова Т.Л. согласилась, что это будет нарушением законодательства и предложила оформлять ежемесячные расходы в виде таблички со ссылкой на товары, материалы, услуги без указания контрагента.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Кол-во голосов	70	76	53

По тринадцатому вопросу повестки собрания решили:

Решение о публикации выписки с расчетного счета СНТ в части расходования денежных средств не принято.

- **По четырнадцатому вопросу повестки собрания.**

Рощина Евгения Александровна пояснила, что за последний год жители обращались с просьбами, в том числе письменно, о проведении ремонта асфальтового покрытия. Аварийное состояние асфальтового покрытия наносит ущерб автомобилям жителей и несет опасность нанесения вреда жизни и здоровью людей.

Рощина Е.А. предложила принять решение о проведении ремонта асфальтового покрытия аварийного участка подъездной дороги к СНТ "Медвежье озеро 2014".

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Кол-во голосов	185	7	7

По четырнадцатому вопросу повестки собрания решили:

Решение по ремонту асфальтового покрытия аварийного участка подъездной дороги к СНТ " Медвежье озеро 2014" за счет временно свободных денежных средств на расчетном счете товарищества принято.

- **По пятнадцатому вопросу повестки собрания.**

Рощина Евгения Александровна предложила рассмотреть вопрос о закупке навесного оборудования на трактор Solis90: погрузчик навесной фронтальный "Универсал Standart" 1200 кг (БРС к трактору, БРС РО EURO джойстик, 3-х секционный распределитель), ковш 0,8 м³ (универсал-800 БРС ЕВРО).

Данное оборудование позволит выполнять работы и в летний, и в зимний период, что сократит расходы товарищества и позволит не привлекать сторонних подрядчиков.

Ознакомиться с коммерческим предложением участники собрания могли заблаговременно, материалы к собранию были размещены на сайте товарищества bearlake.su и в мессенджере WhatsApp с официального номера телефона товарищества +7 (969) 022-91-60.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Кол-во голосов	161	16	22

По пятнадцатому вопросу повестки собрания решили:

Решение о закупке навесного оборудования на трактор Solis90: погрузчик навесной фронтальный "Универсал Standart" 1200 кг (БРС к трактору, БРС ПО EURO джойстик, 3-х секционный распределитель), ковш 0,8 м³ (универсал-800 БРС ЕВРО) принято. Средства на приобретение в размере 500 тыс. руб. направить из неизрасходованных средств прошлых периодов, включая взысканные задолженности с неустойками и доходы в виде процентов от размещения депозитов в ПАО Сбербанк.

• **По шестнадцатому вопросу повестки собрания.**

Рощина Евгения Александровна предложила рассмотреть вопрос о приобретении навесного оборудования на трактор Solis90: одношнековый снегометатель СШ-2000. Данное оборудование позволит ускорить процесс уборки снега на подъездных дорогах к СНТ "Медвежье озеро 2014" и своевременно расширять дорожное полотно внутренней дорожной сети поселка.

Ознакомиться с коммерческим предложением участники собрания могли заблаговременно, материалы к собранию были размещены на сайте товарищества bearlake.su и в мессенджере WhatsApp с официального номера телефона товарищества +7 (969) 022-91-60.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Кол-во голосов	83	53	63

По шестнадцатому вопросу повестки собрания решили:

Решение о приобретении навесного оборудования на трактор Solis90: одношнековый снегометатель СШ-2000 не принято.

• **По семнадцатому вопросу повестки собрания.**

Рощина Евгения Александровна предложила рассмотреть вопрос об устройстве навеса на деревянный настил для проведения общественных мероприятий и творческих занятий детей поселка на участке с кадастровым номером 50:14:0030207:8.

Ознакомиться с коммерческим предложением участники собрания могли заблаговременно, материалы к собранию были размещены на сайте товарищества bearlake.su и в мессенджере WhatsApp с официального номера телефона товарищества +7 (969) 022-91-60.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Кол-во голосов	46	81	72

По семнадцатому вопросу повестки собрания решили:

Решение об устройстве навеса на деревянный настил для проведения общественных мероприятий и творческих занятий детей поселка на участке с кадастровым номером 50:14:0030207:8 не принято.

- **По восемнадцатому вопросу повестки собрания.**

Рощина Евгения Александровна предложила рассмотреть вопрос об организации детской площадки на участке с кадастровым номером 50:14:0030207:8.

Ознакомиться с проектом детской площадки участники собрания могли заблаговременно, материалы к собранию были размещены на сайте товарищества bearlake.su и в мессенджере WhatsApp с официального номера телефона товарищества +7 (969) 022-91-60.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Кол-во голосов	38	90	71

По восемнадцатому вопросу повестки собрания решили:

Решение об организации детской площадки на участке с кадастровым номером 50:14:0030207:8 не принято.

- **По девятнадцатому вопросу повестки собрания.**

Рощина Евгения Александровна предложила рассмотреть вопрос о подготовке схемы высот существующих переливных труб открытой ливневой канализации дачного поселка Медвежье озеро.

Наличие схемы с отметками всех существующих труб поселка позволит предметно разговаривать с жителями в спорных вопросах о правильности устройства переливных труб под заездами на участки собственников.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Кол-во голосов	173	12	14

По девятнадцатому вопросу повестки собрания решили:

Решение о подготовке схемы высот существующих переливных труб открытой ливневой канализации дачного поселка Медвежье озеро, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Щелково, микрорайон Медвежье озеро принято. Средства на подготовку проекта в размере 300 тыс. руб. направить из неизрасходованных средств прошлых периодов, включая взысканные задолженности с неустойками и доходы в виде процентов от размещения депозитов в ПАО Сбербанк.

- **По двадцатому вопросу повестки собрания.**

Рощина Евгения Александровна предложила рассмотреть вопрос о проведении ремонтных работ тротуарной дорожки вокруг озера. Косметический ремонт тротуарной дорожки включает в себя восстановление уровня. Данный вариант работ в три раза дешевле, чем капитально переделать всю дорожку с учетом демонтажа/монтажа бордюров.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Кол-во голосов	175	12	12

По двадцатому вопросу повестки собрания решили:

Решение о проведении ремонтных работ тротуарной дорожки вокруг озера принято. Средства на проведение ремонтных работ в размере 700 тыс. руб. направить из неизрасходованных средств прошлых периодов, включая взысканные задолженности с неустойками и доходы в виде процентов от размещения депозитов в ПАО Сбербанк.

• **По двадцать первому вопросу повестки собрания.**

Рощина Евгения Александровна предложила рассмотреть вопрос о направлении средств в размере 1 650 тыс. руб. на обслуживание и текущий ремонт улично-дорожной сети поселка.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Кол-во голосов	76	73	50

По двадцать первому вопросу повестки собрания решили:

Решение о проведении обслуживания и текущего ремонта улично-дорожной сети поселка на сумму 1 650 тыс. руб. не принято.

• **По двадцать второму вопросу повестки собрания.**

Рощина Евгения Александровна предложила рассмотреть вопрос о расформировании Специального фонда товарищества, утвержденного решением Общего собрания от 16.12.2017 года, в размере 2 101 650 руб. Средства использовать в уставных целях в последующих периодах деятельности товарищества.

Других предложений не поступило.

Результаты голосования:

Вариант голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Кол-во голосов	37	151	11

По двадцать второму вопросу повестки собрания решили:

Решение о расформировании Специального фонда товарищества, утвержденного решением Общего собрания от 16.12.2017 года, в размере 2 101 650 руб. не принято.

Повестка собрания исчерпана, решения по всем вопросам приняты.

Общее очное собрание закрыто.

Время закрытия собрания: 14 часов 50 минут.

Сведения о лицах, проводивших подсчет голосов: Мамкин Юрий Владимирович, Сахнова Ольга Михайловна, Горбачева Елена Анатольевна, Борисова Светлана Владимировна.

Сведения о лицах, голосовавших против решений по вопросам повестки собрания, потребовавших внести запись об этом в протокол: указанные лица отсутствуют.

Приложения:

1. Список членов (реестр) СНТ «Медвежье озеро 2014» на 06.07.2024г.
2. Протокол подсчета голосов счетной комиссии.
3. Регистрационные листы участников собрания – членов товарищества.
4. Отчет Председателя товарищества СНТ "Медвежье озеро 2014" за 2023 год.
5. Отчет Правления товарищества СНТ "Медвежье озеро 2014" за 2023 год.
6. Коммерческие предложения на навесное оборудование для трактора Solis 90.

Вне повестки собрания Рощина Евгения Александровна сообщила присутствующим о проведенной работе по вопросу подъездной дороги к СНТ "Медвежье озеро 2014" от Красноармейского шоссе совместно с предыдущим председателем Никифоровой Аделаидой Юрьевной.

С сентября 2023 по июнь 2024 года повторно направлены обращения в Администрацию Президента РФ, Министерство транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области, Администрации городских округов Щелково и Пушкино Московской области, Совет Депутатов городского округа Щелково Московской области, Министерство имущественных отношений Московской области, Комитет лесного хозяйства Московской области, Щелковскую городскую прокуратуру, Губернатору Московской области Уполномоченному по правам человека в Московской области по вопросу включения лесной дороги от Красноармейского шоссе к СНТ "Медвежье озеро 2014" в Реестр муниципального имущества городского округа Щелково Московской области.

Щелковской городской прокуратурой подан иск к Администрации городского округа Щелково об оспаривании решений, действий (бездействия) органов местного самоуправления. Совместно с юристом товарищества будут подготавливаться документы для участия в судебных заседаниях.

В случае необходимости на судебные заседания будут приглашены жители СНТ "Медвежье озеро 2014".

Председатель собрания



Рощина Евгения Александровна

Секретарь собрания

Борисова Светлана Владимировна

Дата составления протокола: Шестое июля две тысячи двадцать четвертого года

Пройито и пронумеровано

считается _____ листа(ов)

Председатель товарищества

СНТ "Медвежье озеро 2014"

ФИО: Рощина Евгения Александровна

Дата: 06.07.2024 г.

