

ПРОТОКОЛ

очного заседания правления

садоводческого некоммерческого товарищества «Медвежье озеро 2014»

Дата проведения: 09 марта 2025 года.

Место подписания итогового протокола голосования: Российская Федерация, Московская обл., г.о. Щелково, мкр. Медвежье Озеро, ул. Малиновая, стр.23А.

Время начала голосования: 13 часов 30 минуты

Общая списочная численность членов правления товарищества: 9 (девять) человек.

Присутствовали:

1. Рощина Е.А.
2. Блинова Т.Л.
3. Дронов И.Б.
4. Никифорова А.Ю.
5. Сахнова О.М.
6. Якушева П.Е.

Голосовали члены правления товарищества: 6 (шесть) человек, которые обладают 66,67 % голосов.

Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения по вопросам повестки заседания.

Присутствовали приглашенные лица: Борисова С.В.

Повестка заседания:

1. Рассмотрение обращений собственников.
2. Согласование списка собственников о взыскании задолженности по обязательным платежам в судебном порядке.
3. Согласование проведения кадастровых работ

Слушания:

1. По первому вопросу повестки заседания.

Сахнова О.М. напомнила членам правления об обращении собственника участка 31ВВ Агупова С.В.. Агупов С.В. просит дать разрешение на устройство (реконструкцию, модернизацию, замену) ограждения своими силами и за свой счет прилегающих участков от свободного проезда квадроциклов.

Перешли к голосованию: единогласно.

По первому вопросу повестки заседания решили: Согласовать собственнику установку ограждения в соответствии с предоставленной им схемой при условии обеспечения свободного доступа любого жителя КП "Медвежье озеро" к выходу в лес.

2. По второму вопросу повестки заседания.

Рощина Е.А. подготовила список собственников с задолженностью свыше 12 месяцев. Члены правления проанализировали предоставленные данные и выбрали 8 человек для взыскания задолженности по обязательным платежам в судебном порядке. Участки: 309МО, 350МО, 1258new, 87ВВ, 11ВВ, 103ВВ, 37МО, 51МО.

Якушева П.Е. просила уточнить стоимость услуг действующих юристов СНТ и почему не рассмотреть вариант привлечения других юристов. Присутствующие члены правления не возражали и предложили Якушевой П.Е. подобрать других юристов с последующей подачей ими пробного иска по взысканию задолженности по обязательным платежам.

Перешли к голосованию: единогласно.

По второму вопросу повестки заседания решили: Юристу Ковалеву Н.Н. направить необходимые данные для взыскания задолженности по обязательным платежам в судебном порядке на 8 собственников до 22.03.2025г.

3. По третьему вопросу повестки заседания.

Никифорова А.Ю. и Якушева П.Е. предложили вызвать кадастровых инженеров для уточнения границ земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030207:558.

Перешли к голосованию: единогласно.

По третьему вопросу повестки заседания решили: Согласовать проведение кадастровых работ по уточнению границ земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030207:558.

Вне повестки собрания присутствующие члены правления единогласно приняли решение закупить 20 куб. м щебня средней фракции для проведения ямочного ремонта дорог.

Рощина Е.А. сообщила, что до 22.03.2025г. планируются работы по устройству переливных колодцев на перекрестке улицы Клюквенная и Брусничная в районе уч. 384, 385. Данные работы были запланированы в 2024г., весь необходимый материал также был закуплен в 2024г.

Члены правления поручили Борисовой С.В. провести опиловку деревьев, кроны которых дошли до воздушной линии электропередачи СНТ, уведомить собственников о необходимости провести опиловку таких деревьев, расположенных непосредственно на участках.

Также поручили посчитать и предоставить схему организации ограждения площадки на Центральном КПП.

Никифорова А.Ю. предложила запросить у застройщика план газопровода и исполнительную схему электроснабжения 0,4 кВ по Лучистой улице.

Рощина Е.А. сообщила членам правления, что закуплен холодный асфальт для проведения ямочного ремонта дорог (протокол голосования от 11.02.2025г.).

Рощина Е.А. напомнила членам правления о закрытии внутрипоселковых дорог для проезда большегрузного транспорта на период весенней распутицы с 31.03.2025г. по 13.04.2025. В случае ухудшения погодных условий срок закрытия дорог будет продлен до 27.04.2025г. (протокол голосования от 24.02.2025г.)

Время окончания голосования: 15 часов 30 минут 09 марта 2025 года.

Председатель товарищества



Рощина Евгения Александровна

Прошито и пронумеровано
3 (три) листа(ов)

Председатель товарищества

СНТ "Медвежье озеро 2014"

ФИО: Рощина Евгения Александровна

Дата: 09.03.2015

