

ПРОТОКОЛ

очного заседания правления

садоводческого некоммерческого товарищества «Медвежье озеро 2014»

Дата проведения: 17 августа 2025 года.

Место подписания итогового протокола голосования: Российская Федерация, Московская обл., г.о. Щелково, мкр. Медвежье Озеро, ул. Малиновая, стр.23А.

Время начала голосования: 13 часов 42 минуты

Общая списочная численность членов правления товарищества: 9 (девять) человек.

Присутствовали:

1. Рошина Е.А.
2. Дронов И.Б.
3. Мамкин Ю.В.
4. Блинова Т.Л.
5. Болезнов М.А.

Голосовали члены правления товарищества: 5 (пять) человек, которые обладают 55,56 % голосов.

Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения по вопросам повестки заседания.

Присутствовали приглашенные лица: Андреев Г.Т.

Повестка заседания:

1. О планировании работ по устройству слоев износа дорожного покрытия.
2. Благоустройство пешеходной дорожки на КПП Родник.
3. Освещение проулка между участками 37 - 38 на улице Озерная.
4. Организация уличного освещения на улице Лучистая (новые участки).
5. Организация ремонта перекрестков по улицам Клюквенная-Земляничная уч. 323, Земляничная-Лучистая уч. 348, Брусничная-Лучистая уч. 364.
6. Проведение мониторинга профильных организаций по ремонту перелива.
7. Организация ремонта переливных труб по улицам Озерная уч. 35, Земляничная уч. 258.

Слушания:

1. По первому вопросу повестки заседания.

Мамкин Ю.В. предложил направить запрос двум подрядчикам по актуализации полученных КП по устройству слоев износа дорожного покрытия.

Других предложений или возражений не поступило.

По первому вопросу повестки заседания решили: Единогласно принято решение о планировании работ в сентябре 2025г.

2. По второму вопросу повестки заседания.

Рощина Е.А. предложила закупить необходимый материал и приступить к работам.

Дронов И.Б. предложил помощь в проведении работ и контроле их выполнения.

По второму вопросу повестки заседания решили: Единогласно принято решение о закупке необходимых материалов для благоустройства пешеходной зоны на КПП Родник. Начало работ 19.08.2025г.

3. По третьему вопросу повестки заседания.

Никифорова А.Ю. (заочно) предложила внести в Смету 2026 года полноценное освещение проулка между участками 37 - 38 на Озерной улице, включая опору освещения.

Блинова Т.Л. предложила организовать светодиодное освещение проулка вдоль забора уч. 38 (согласовано с собственником).

По третьему вопросу повестки заседания решили: Единогласно принято решение о внесении полноценного освещения проулка в Смету 2026. Организовать светодиодное освещение до 06.09.2025г.

4. По четвертому вопросу повестки заседания.

Рощина Е.А. сообщила присутствующим о ходе работ по подключению уличного освещения по улице Лучистой в районе новых участков. Заявка в Россети направлена. Направлены все необходимые документы для присоединения нового ИПУ к действующему договору электроснабжения СНТ.

5. По пятому вопросу повестки заседания.

Мамкин Ю.В. и Болезнов М.А. предложили передать застройщику новых участков технологию и примерную смету по ремонту перекрестков по улицам Клюквенная-Земляничная уч. 323, Земляничная-Лучистая уч. 348, Брусничная-Лучистая уч. 364.

6. По шестому вопросу повестки заседания.

В связи с непредставлением инженерной службой ни одного КП по ремонту перелива, Мамкин Ю.В. предложил взять на себя эту задачу и в максимально короткие сроки предоставить КП по ремонту перелива на основании имеющейся видеодиагностики.

7. По седьмому вопросу повестки заседания.

Инженерной службе получить КП от подрядных организаций по ремонту переливных труб по улицам Озерная уч. 35, Земляничная уч. 258. Срок исполнения до 30.08.2025г.

На основании полученных КП запланировать проведение работ, включая вывоз всех сломанных оголовков.

Вне повестки заседания правления.

1. Напомнить собственнику участков 1,2МО о необходимости освободить парковку от своих материалов, временно размещенных на общей территории.
2. В случае наличия временно-свободных денежных средств после проведения всех запланированных ремонтных работ, организовать работы по устройству площадки за баками ТБО на КПП Центральное.
3. Мамкин Ю.В. предложил присутствующим запланировать на сентябрь заседание правления для планирования Сметы на 2026 год.
4. Инженерной службе провести инвентаризацию комплектующих уличного освещения, составить ЗИП по ТП.
5. Дронов И.Б. предложил трактористу выполнять функции бригадира с выходом на полный рабочий день.
6. Уточнить у застройщика на новых территориях о наличии закладных от ТПЗ для организации видеонаблюдения.
7. Провести работы по срезу колодца на парковке КПП Центральное. При необходимости заглушить. Полноценный ремонт с заменой кольца и лопнувших труб включить в Смету 2026 года.

Время окончания голосования: 15 часов 51 минут 17 августа 2025 года.

Председатель товарищества

Рощина Евгения Александровна

Прошито и пронумеровано

3 (три) листа(ов)

Председатель товарищества

СНТ "Медвежье озеро 2014"

ФИО: Рощина Евгения Александровна

Дата: 10.12.2014

